



CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX N°2025-44

Dépose, fourniture et pose de menuiseries extérieures en aluminium sur le site d'Uzès (30)

UZES
IFCE – MAS DES TAILLES
30700 UZES

SOMMAIRE

1	Objet et périmètre du marché.....	3
1.1	Objet	3
1.2	Allotissement	3
2	Textes réglementaires	3
3	Mise en œuvre des menuiseries extérieures.....	3
4	Données et descriptif techniques	5
5	Prescriptions générales	11
5.1	Démarches administratives	11
5.2	Responsabilités du titulaire	11
5.2.1	Connaissance des lieux	11
5.2.2	Réception des supports.....	11
5.2.3	Responsabilités générales de l'entreprise.....	11
5.2.4	Mise en sécurité des zones	11
5.3	Au titre de la mise en œuvre	11
5.3.1	Ouvrages existants.....	11
5.3.2	Nettoyage et remise en état.....	12
5.4	Au titre de la documentation	12
6	Conditions particulières de réalisation des travaux	13
6.1	Coupures de réseau	13
6.2	Déplacement et protection de mobilier	13
6.3	Protection des ouvrages	13

1 Objet et périmètre du marché

1.1 Objet

Le présent Cahier des Clauses Technique Particulières (CCTP) a pour objet la dépose, fourniture et pose de menuiseries extérieures aluminium thermolaquées Ivoire RAL1015, Blanc RAL9016 ou Gris RAL7030 ou nuances approchantes selon emplacement des menuiseries à remplacer (couleur similaire à celle d'origine). Le type de pose sera en tunnel ou en rénovation selon la nature, l'emplacement des menuiseries à remplacer et les contraintes techniques.

Le marché est passé selon la procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à R2123-7 du Code de la Commande Publique.

1.2 Allotissement

Dans le respect des dispositions des articles L2113-10 et L2113-11, R2113-2 et R2113-3 du CCP, le présent marché ne fait pas l'objet d'un allotissement pour les motifs suivants.

Au regard des caractéristiques des prestations attendues, et eu égard notamment à l'indissociabilité de ces dernières qui concourent à la réalisation de mêmes travaux, l'IFCE doit avoir un seul et unique interlocuteur, la dévolution en lots rendrait difficile le pilotage et l'exécution des prestations.

2 Textes réglementaires

Les travaux doivent être exécutés conformément aux stipulations des DTU, aux normes françaises et européennes et aux règles professionnelles et avis techniques :

- DTU 34.1 : Ouvrages de fermeture pour baie libre - Référence normative : NF P 25-201
- DTU 34.2 : Choix fermetures pour baie équipée de fenêtres en fonction de leur exposition - Réf. normative : FD P 25-202
- DTU 34.4 : Mise en œuvre de fermeture et store
- DTU 36.1/37.1 : Choix des fenêtres et des portes extérieures en fonction de leur exposition - Réf. normative : FD P 20-201
- DTU 39 : Miroiterie et vitrerie - Référence normative : NF P 78-201
- Sur demande, le titulaire doit fournir au Maître d'ouvrage, le Procès-Verbal du fabricant précisant la résistance mécanique aux chocs et le classement au feu.

Il faut également donner les caractéristiques du matériau (nature + épaisseur) et les éléments constitutifs du vitrage, avec ordre d'assemblage.

La quincaillerie doit être conforme aux normes en vigueur.

3 Mise en œuvre des menuiseries extérieures

En cas de remplacement, les performances des fenêtres, portes fenêtres et fermeture doivent respecter la réglementation thermique en vigueur dans l'existant.

Les performances des menuiseries proposées doivent être conforme à la RT 2012, aux exigences de la RE2020 et au Label BBC actuel. Les menuiseries concernées doivent être à rupture de pont thermique.

Les vitrages isolants doivent bénéficier du Label CEKAL en cours de validité ou présenter une équivalence permettant de garantir une durabilité de 10 ans et d'une haute performance d'isolation.

Les menuiseries aluminium ou PVC sont certifiés CSTBAT ou garantiront une équivalence sur les 3 points suivants : sur la conception des seuils (durabilité de l'aspect et de la mécanique,

protection de la corrosion pour l'alu), performance d'étanchéité du cadrant de fenêtre avec respect des liaisons seuil-dormant, et sur la mise en œuvre des seuils (bonne ouverture et fermeture de l'ouvrant, ainsi que la présence réglementaire d'une garde à l'eau de 5cm entre le revêtement extérieur et le seuil de la menuiserie ; un soin particulier sera apporté au calfeutrement, au calage et aux fixations de la menuiserie).

Les fermetures doivent pouvoir justifier d'une résistance au vent, endurance mécanique, facilité de manœuvres, fausses manœuvres, résistance au choc, tenue à l'ensoleillement, pouvoir occultant, résistance à la corrosion et résistance thermique avec leur localisation et utilisation finale.

Les seuils seront compatibles PMR.

· Profilés

Les profilés principaux constituant les dormants et les ouvrants sont en aluminium, d'une haute résistance aux chocs. Les profilés complémentaires (rejets d'eau, parcloles, bavettes, fourrures, habillage) seront de même nature que les profilés principaux. Les profilés doivent répondre favorablement aux normes d'essai en vigueur (DIN, etc). Toutes les arêtes visibles fenêtre fermée sont adoucies. Les dormants comportent une gorge de récupération des eaux de ruissellement comportant des ouvertures d'évacuation.

Le laquage doit être garanti au moins 25 ans.

La feuillure à vitrage des vantaux comporte un relevé intérieur délimitant une zone de récupération d'éventuelles infiltrations. Cette feuillure est drainée et ventilée de façon non visible.

Les drainages des dormants, vantaux et meneaux se font obligatoirement par une chambre séparée des armatures.

· Parcloles

Les parcloles sont placées côté intérieur. Tous les éléments devant recevoir un vitrage sont munis de parcloles posées à coupes d'onglet.

· Vitrage

Les vitrages doivent être titulaires d'une certification CEKAL ou équivalent, en cours de validité.

Les vitrages sont du type 4/20/4 avec remplissage du vide à l'argon.

Les vitrages situés à moins de 1,25 m du sol sont feuilletés.

Les vitrages spéciaux sont mis en œuvre conformément aux prescriptions d'emploi et de pose du fabricant. Un soin particulier est porté au calage des vitres. Les cales en matière synthétique ont une longueur minimale de 100 mm.

Les spécificités techniques décrites dans la fiche CEE sont prises en compte dans la mise en œuvre des fenêtres ou portes fenêtres complètes avec vitrage isolant, à chaque fois que possible.

· Qualité de l'air intérieur

-

Le changement des menuiseries ne doit pas s'effectuer au détriment de la qualité de l'air intérieur ; une réflexion est à prendre en compte quel que soit le local. Le candidat indiquera la présence nécessaire ou non de grilles de ventilation sur les menuiseries.

- Ferrure et paumelles

La quincaillerie est de première qualité, de marques connues et réputées. Elle doit posséder le label N.F.Q. La visserie et la boulonnerie doivent justifier de la norme NF. Les paumelles sont toujours en rapport avec le poids et les dimensions de l'objet ouvrant.

- Mise en œuvre

Le déchargement, la manutention et le stockage des divers éléments de menuiseries doivent s'effectuer dans les meilleures conditions afin d'éviter :

- toute déformation permanente qui nuirait au bon fonctionnement des fenêtres,
- toute dégradation affectant la résistance à la corrosion du matériau et l'aspect des ouvrages.
- le stockage doit se faire sur palettes spécifiques, les ensembles devant être protégés sur toutes les faces au départ de l'usine de fabrication.
- les ouvrages nécessaires à la réalisation de l'étanchéité à l'air et à l'eau des raccordements avec les supports sont dus par le présent lot. L'étanchéité doit être assurée de façon continue sur toute la périphérie du dormant de la menuiserie.

La protection en cours de travaux d'exécution des menuiseries extérieures, notamment vis-à-vis des autres corps d'état, est due par le présent lot.

Le titulaire reste responsable de ses ouvrages jusqu'à leur complète réception.

Une fenêtre ou un ensemble menuisé déposé doit être obligatoirement remplacé dans la même journée, y compris révision, nettoyage et tous travaux nécessaires à une parfaite étanchéité à l'air et à l'eau. En cas d'imprévu technique ou quelle qu'en soit la raison, si la fenêtre ou l'ensemble menuisé déposé n'a pu être remplacé entièrement dans la journée, le titulaire doit mettre tout en œuvre à ses frais pour la mise en sécurité et étanchéité du bâtiment.

Aucune trace ni détérioration des revêtements de murs ne doivent subsister après le remplacement des menuiseries. En conséquence, tout habillage de quelque nature que ce soit et/ou toutes reprises des revêtements, consécutifs au remplacement des menuiseries sont à la charge du titulaire.

- Dimension des portes (à titre indicatif, le titulaire devra relever les mesures exactes après notification du marché), dimensions hors tout :

4 Données et descriptif techniques

Dépose, fourniture et pose de menuiseries extérieures aluminium thermolaquées Beige RAL1015 ou Blanc RAL9016 ou Gris RAL7030 ou nuances approchantes selon emplacement des menuiseries à remplacer.

Les menuiseries concernées doivent être à rupture de pont thermique.

Remplissage par double vitrage isolant 4/20/4 à faible émissivité avec gaz argon.

Dépose + Pose en TUNNEL ou en RENOVATION selon emplacement des menuiseries à remplacer.

Les performances des menuiseries proposées doivent être conforme à la RT 2012, aux exigences de la RE2020 et au Label BBC actuel.

Le laquage doit être garanti au moins 20 ans.

La quincaillerie doit être conforme aux normes en vigueur.

BATIMENT 16 NOUVEAUX BUREAUX

Localisation : Bâtiment N° 16 - Menuiserie N° 1 (1^{er} étage entrée)

Porte 1 VANTAIL AVEC TRAVERSE INTERMEDIAIRE ET PANNEAU PLEIN EN SOUBASSEMENT

Dimensions : LG 930 x HT 2140

Composition du vitrage : 4/20/4 + PETITS BOIS

Sens ouverture : TIRANT DROIT

Couvre-joints intérieurs : OUI

Habillages extérieurs : OUI

Crémone avec fermeture à clef

Localisation : Bâtiment N°16 - Menuiserie N° 2 (2^{ème} étage Chambre1)

Fenêtre 2 VANTAUX

Dimensions : LG 855 x HT 1330

Composition du vitrage : 4/20/4 + PETITS BOIS

Sens ouverture : TIRANT DROIT

Couvre-joints intérieurs : OUI

Habillages extérieurs : OUI

Poignée centrée

Localisation : Bâtiment N°16 - Menuiserie N° 3 (2^{ème} étage Chambre2)

Fenêtre 2 VANTAUX (poignée centrée)

Dimensions : LG 850 x HT 1325

Composition du vitrage : 4/20/4 + PETITS BOIS

Sens ouverture : TIRANT DROIT

Couvre-joints intérieurs : OUI

Habillages extérieurs : OUI

Localisation : Bâtiment N°16 - Menuiserie N°4 (2^{ème} étage Couloir)

Fenêtre oscillo-battante 1 VANTAIL

Dimensions : LG 565 x HT 685

Composition du vitrage : 4/20/4

Sens ouverture : TIRANT DROIT

Couvre-joints intérieurs : OUI

Habillages extérieurs : OUI

Localisation : Bâtiment N°16 - Menuiserie N°5 (2^{ème} étage Salle de bains)

Fenêtre oscillo-battante 1 VANTAIL

Dimensions : LG 600 x HT 500

Composition du vitrage : 4/20/4

Sens ouverture : TIRANT DROIT

Couvre-joints intérieurs : OUI

Habillages extérieurs : OUI

Localisation : Bâtiment N°16 - Menuiserie N°6 (2^{ème} étage Salle de bains)

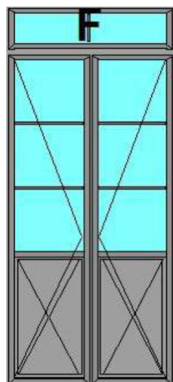
Fenêtre oscillo-battante 1 VANTAIL

Dimensions : LG 660 x HT 1040
Composition du vitrage : 4/20/4
Sens ouverture : TIRANT DROIT
Couvre-joints intérieurs : OUI
Habillages extérieurs : OUI

.....
BATIMENT 16 PC/BUREAU GITES

Localisation : Bâtiment N°16 - Menuiserie N°7 (RDC Bureaux)

ENSEMBLE COMPOSE : Porte-fenêtre 2 VANTAUX AVEC SOUBASSEMENT EN PANNEAU PLEIN + CHASSIS FIXE



Dimensions : LG 1140 x HT 2545
Composition du vitrage : 4/20/4 + PETITS BOIS
Couvre-joints intérieurs : OUI
Habillages extérieurs ou Tapées pour Isolation : OUI

- Châssis fixe à rupture thermique. Larg: 1140 mm x Haut: 2545 mm. Traverse sur française. Profil de liaison.
- Porte fenêtré à barillet 2 vantaux à rupture thermique, serrure 3 points Larg: 1140 mm x Haut: 2245 mm

Localisation : Bâtiment N°16 - Menuiserie N° 8 (RDC Bureau)

Fenêtre 2 vantaux

Dimensions : LG 770 x HT 1680
Composition du vitrage : 4/20/4 AVEC PETITS BOIS
Couvre-joints intérieurs : OUI
Habillages extérieurs ou Tapées pour Isolation : OUI

.....
BATIMENT 6 PC/ECURIES BUREAU ZONE 2

Localisation : Bâtiment N° 6 - Menuiserie N°1 (Bureau OP)

Porte Lourde

Porte d'entrée 1 VANTAIL AVEC TRAVERSE INTERMEDIAIRE ET PANNEAU PLEIN EN SOUBASSEMENT

Serrure 3 points, cylindre avec bouton moleté int,

Ferme-porte à glissière pour porte lourde

Dimensions : LG 1110 x HT 2170

Composition du vitrage : SP10/14/4 FEA

Sens ouverture (vue int) : TIRANT DROIT

Couvre-joints intérieurs : OUI

Habillages extérieurs : NON

Localisation : Bâtiment N° 6 - Menuiserie N°2 (Salle Formation)

Porte Lourde

Porte d'entrée 1 VANTAIL AVEC TRAVERSE INTERMEDIAIRE ET PANNEAU PLEIN EN SOUBASSEMENT

Serrure 3 points, cylindre avec bouton moleté int,

Ferme-porte à glissière pour porte lourde

Dimensions : LG 1110 x HT 2170

Composition du vitrage : SP10/14/4 FEA

Sens ouverture (vue int) : TIRANT DROIT

Couvre-joints intérieurs : OUI

Habillages extérieurs : NON

Localisation : Bâtiment N°6 - Menuiserie N° 3 (Salle Formation)

Châssis Coulissant 2 VANTAUX

Grille de ventilation

Dimensions : LG 1250 x HT 1250

Composition du vitrage : 4/20/4

Vantail principal : à droite

Couvre-joints intérieurs : OUI

Localisation : Bâtiment N° 6 - Menuiserie N° 4 (Accès cour vers écuries)

Accès écuries : Porte Lourde

PORTE LOURDE 2 VANTAUX

Dimensions : LG 1145 x HT 2155

RAL : HORS STANDARD

Composition du vitrage : SP10/14W/4/FEA

Sens ouverture (vue int) : A DEFINIR

Couvre-joints intérieurs : OUI

Habillages extérieurs ou Tapées pour Isolation : OUI

Crémone pompier sur vantail semi-fixe,

Ferme-porte sur ouvrant principal,

Localisation : Bâtiment N° 6 - Menuiserie N° 5 (Pièce accès cour et écuries)

Châssis Coulissant 2 VANTAUX

Grille de ventilation

Dimensions : LG 1250 x HT 1250

Composition du vitrage : 4/20/4

Vantail principal : à droite

Couvre-joints intérieurs : OUI

.....
BATIMENT 6 PC/ECURIES ZONE 1

Localisation : Bâtiment N°6 - Menuiserie N° 6 (Espace réunion)

Châssis coulissant 2 VANTAUX

Grille de ventilation

Dimensions : LG 1250 x HT 1250

Composition du vitrage : 4/20/4

Vantail principal : à droite

Couvre-joints intérieurs : OUI
PC/ECURIES ZONE 1

Localisation : Bâtiment N°6 - Menuiserie N° 7 (Espace réunion)

Châssis coulissant 2 VANTAUX
Grille de ventilation
Dimensions : LG 1250 x HT 1250
Composition du vitrage : 4/20/4
Vantail principal : à droite
Couvre-joints intérieurs : OUI
PC/ECURIES ZONE 1

Localisation : Bâtiment N°6 - Menuiserie N° 8 (Bureau responsable écuries)

Châssis coulissant 2 VANTAUX
Grille de ventilation
Dimensions : LG 1250 x HT 1250
Composition du vitrage : 4/20/4
Vantail principal : à droite
Couvre-joints intérieurs : OUI PC/ECURIES ZONE 1

Localisation : Bâtiment N°6 - Menuiserie N° 9 (Bureau régisseur)

Châssis coulissant 2 VANTAUX
Grille de ventilation
Dimensions : LG 1250 x HT 1250
Composition du vitrage : 4/20/4
Vantail principal : à droite
Couvre-joints intérieurs : OUI

Localisation : Bâtiment N°6 - Menuiserie N°10 (Espace réunion)

Porte d'entrée 1 vantail avec traverse intermédiaire et panneau plein en soubassement
Serrure 3 points, cylindre avec bouton moleté int,
Ferme-porte à glissière pour porte lourde
Dimensions : LG 1110 x HT 2170
Composition du vitrage : 4/20/4
Sens ouverture : TIRANT DROIT
Couvre-joints intérieurs : OUI

Localisation : Bâtiment N°6 - Menuiserie N° 11 (Salle réunion donnant sur Ecuries)

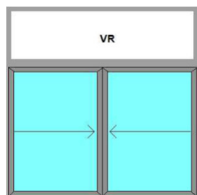
Porte Lourde

PORTE 2 VANTAUX AVEC TRAVERSE INTERMEDIAIRE ET PANNEAU PLEIN EN SOUBASSEMENT
Cylindre avec bouton moleté int,
Crémone pompier sur vantail semi-fixe,
Ferme-porte DC700
Dimensions : LG 1550 x HT 2170
RAL : 7030
Composition du vitrage : SP10/14/4
Sens ouverture (vue int) : TIRANT GAUCHE
Couvre-joints intérieurs : OUI

BATIMENT 1 ACCUEIL

Localisation : Bâtiment N° 1 - Menuiserie N° 1 (Espace archives)

Ensemble composé : Larg: 1400 mm x Haut: 1400 mm



- Châssis fixe Larg: 1400 mm x Haut: 300 mm *Tôles laquées 2 faces avec isolant*
- Châssis coulissant 2 vtx, vantail principal à droite, serrure ; Larg: 1400 mm x Haut: 1100 mm

Volet roulant électrique : coffre, coulisses, tablier, lame finale en alu. Lames en 40mm.

Localisation : Bâtiment N° 1 - Menuiserie N°2 (Sanitaires)

Fenêtre à soufflet à rupture thermique, fermeture par loqueteau et ferme imposte par tringle rigide. Larg: 700 mm x Haut: 300 mm

Localisation : Bâtiment N° 1 - Menuiserie N°3 (Cuisine)

Fenêtre à soufflet à rupture thermique, fermeture par loqueteau et ferme imposte par tringle rigide. Larg: 1600 mm x Haut: 330 mm

Localisation : Bâtiment N° 1 - Menuiserie N°4 (Bureau 1)

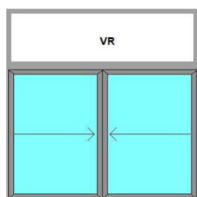
Châssis fixe à rupture thermique. Larg: 1890 mm x Haut: 400 mm

Localisation : Bâtiment N° 1 - Menuiserie N°5 (Bureau 2)

Châssis fixe à rupture thermique. Larg: 1400 mm x Haut: 330 mm

Localisation : Bâtiment N° 1 - Menuiserie N° 6 (Bureau 1)

Ensemble composé : Larg 2185 mm x Haut 2480mm

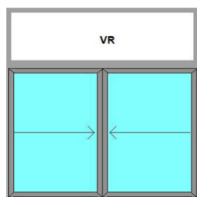


- Châssis fixe à rupture thermique. Larg: 2185 mm x Haut: 300 mm Tôle laquée 2 faces avec isolant.
- Châssis coulissant 2 vtx, vantail principal à droite, serrure ; Larg: 2185 mm x Haut: 2180 mm

Volet roulant électrique : Coffre, coulisses, tablier, lames et lame finale en alu. Lame en 40mm
Larg 2240mm x haut 2480mm

Localisation : Bâtiment N° 1 - Menuiserie N° 7 (Bureau 2)

Ensemble composé : Larg 1580 mm x Haut 2480 mm



- Châssis fixe à rupture thermique. Larg: 1580 mm x Haut: 300 mm Tôle laquée 2 faces avec isolant.
- Châssis coulissant 2 vtx, vantail principal à droite, serrure ; Larg: 1580 mm x Haut: 2180 mm

Volet roulant électrique : Coffre, coulisses, tablier, lames et lame finale en alu.
Lames 40 mm ; Larg 1635mm x haut 2480mm.

5 Prescriptions générales

5.1 Démarches administratives

Le titulaire apportera son concours actif aux services de l'IFCE vis-à-vis des démarches administratives auprès de tout organisme public qui serait impliqué dans le projet.

5.2 Responsabilités du titulaire

5.2.1 Connaissance des lieux

L'entrepreneur s'est rendu compte sur place de l'état des lieux et des matériels présents, et des sujétions qu'il peut entraîner, des possibilités d'accès et des travaux exécutés.

L'entrepreneur ne sera pas admis à fournir de réclamations sur ces points, et la rencontre de difficultés appréhendées dans l'offre ne modifiera pas ses obligations et n'atténuera pas ses responsabilités, qui demeurent entières dans l'exécution des travaux.

5.2.2 Réception des supports

Avant de commencer les travaux, le titulaire doit réceptionner les supports. En l'absence de réception, le titulaire ne peut s'arguer d'une mauvaise qualité de prestation due aux supports, la prestation est reprise à sa charge.

5.2.3 Responsabilités générales de l'entreprise

L'entrepreneur sera responsable jusqu'à l'expiration du délai de garantie du maintien en bon état de service des installations publiques ou privées affectées par ses propres travaux. Il devra, de ce fait, faire procéder à tous travaux de réparations, réfection.

5.2.4 Mise en sécurité des zones

L'entreprise devra mettre en œuvre toutes les dispositions nécessaires à la mise en sécurité des zones d'intervention (balisage, protection, stockage, nettoyage, etc.).

5.3 Au titre de la mise en œuvre

5.3.1 Ouvrages existants

L'entrepreneur doit intégrer toutes dispositions et toutes précautions utiles pour assurer dans tous les cas la conservation sans dommage des ouvrages existants contigus ou situés à proximité.

Ces prescriptions s'entendent tant pour les locaux dans lesquels sont réalisés des travaux que pour ceux utilisés pour le passage des ouvriers, l'approvisionnement des matériaux et la sortie des gravats. Selon la nature des travaux à réaliser, il devra être mis en place tous les dispositifs nécessaires à cet effet.

Les protections à mettre en place sont fonction de la nature et de l'importance des travaux et de l'état de conservation des existants. Ils peuvent être selon le cas des planchers et cloisons de protection, des gardes gravois, des recouvrements par films plastiques, des écrans anti-poussières, des films verticaux collés et tous autres dispositifs s'avérant nécessaires.

Doivent être particulièrement protégés : les revêtements de sol ou revêtements muraux, les plafonds, si ceux-ci sont démontables, ils seront déposés avant intervention et reposés sans dommage, tant dans les locaux touchés par les travaux que dans ceux utilisés pour le passage des ouvriers et de l'approvisionnement.

En tout état de cause, les dispositions à prendre doivent être telles que les ouvrages existants conservés doivent être restitués en fin de travaux dans le même état que lors de la mise à disposition des entreprises en début de travaux.

Dans le cas contraire, le maître d'ouvrage fera procéder à la remise en état des ouvrages qui s'avérera nécessaire et ce, à la charge de l'entrepreneur.

5.3.2 Nettoyage et remise en état

Il devra être procédé à la remise en état et au nettoyage des locaux détériorés et/ou salis au cours des travaux. Si ces prestations ne sont pas ou sont mal réalisées l'IFCE se réserve le droit de faire intervenir une entreprise extérieure ; le coût des travaux serait alors déduit du montant du marché.

5.4 Au titre de la documentation

Au moment des opérations préalables à la réception des travaux, le titulaire est tenu de fournir en un fichier numérique et un exemplaire papier le dossier complet des ouvrages exécutés (DOE) avec :

- plans de récolement des ouvrages exécutés
- plans de et schémas techniques
- documentations du matériel technique installé
- notices d'exploitation
- fiches techniques des produits et matériaux mis en œuvre munis de leur étiquetage sanitaire
- Fiches de Déclaration Environnementale et Sanitaires (FDES) selon la norme NF en vigueur
- Eléments techniques nécessaires à l'établissement du Dossier des Interventions Ultérieures sur les Ouvrages (DIUO) à établir par le coordonnateur de Sécurité et Protection de la Santé (SPS)

L'IFCE valide la complétude du dossier remis par le titulaire. Quelle que soit la prestation, le titulaire doit à minima la mise à jour des plans et documents concernant les installations existantes.

Les DOE sont des livrables qui appartiennent à l'IFCE dès qu'il a prononcé la réception des phases correspondantes. Ils pourront ainsi être exploités sans qu'un tiers ne puisse prétendre à aucun droit sur ces éléments, sans préjudice de la législation en vigueur, dans le respect du droit d'auteur.

6 Conditions particulières de réalisation des travaux

Les travaux sont réalisés dans un site généralement occupé pendant la durée des chantiers.

Les accès aux locaux sont sécurisés et la délivrance de badges et les consignes afférentes seront mises en œuvre par l'IFCE avec le représentant du titulaire avant le démarrage des travaux.

Les interventions peuvent avoir lieu le samedi pour entraîner le moins de gêne possible aux usagers et aux agents.

Le titulaire doit prendre ses dispositions pour limiter autant que possible les nuisances sonores, les passages pour les approvisionnements et les déplacements. L'accès des ouvriers au lieu des travaux se fait par le passage défini par l'IFCE. L'accès des matériaux se fait par le même passage sauf particularité validée.

Les entreprises, chacune pour ce qui la concerne, devront d'une façon générale limiter les nuisances dues à la réalisation des travaux et réduire au maximum les délais d'intervention.

Ces nuisances concernent essentiellement :

- Les bruits de chantier ;
- Les poussières et odeurs générées ;
- La gêne causée à la circulation des tiers aux abords du chantier.

6.1 Coupures de réseau

Les interventions sur les divers réseaux (électricité, évacuations, sécurité, ...) qui entraînent des gênes ou nuisances prévisibles doivent faire l'objet d'une information auprès de l'IFCE au moins une semaine à l'avance.

Ces interventions doivent être limitées au mieux dans le temps.

6.2 Déplacement et protection de mobilier

Les titulaires peuvent être amenés à déplacer du mobilier avant d'entreprendre leurs travaux. Dans ces cas, l'accord préalable et formel de l'IFCE est requis. Sans accord, le titulaire veille à protéger le mobilier.

Le titulaire assure, pendant l'exécution des travaux, la protection soignée des mobiliers et de tous objets ne pouvant être déplacés, les ouvrages des autres corps d'état risquant d'être tâchés ou détériorés ainsi que les lieux et les mobiliers se trouvant à proximité. Ces protections sont dues et prises en compte dans son offre quelle qu'en soit la nature, pour la location, la pose, la dépose et le double transport.

Toutes détériorations de mobiliers, d'objets, d'ouvrages, liées à l'absence de protection ou de protection insuffisante sont remplacées ou remis en état à l'identique à la charge du titulaire dans les délais fixés par la maîtrise d'ouvrage.

6.3 Protection des ouvrages

Le titulaire doit mettre en place les protections nécessaires à l'exécution de ses travaux ainsi qu'à la protection des ouvrages existants et exécutés. Faute de se conformer à cette prescription, le titulaire du lot concerné par l'ouvrage détérioré est réputé responsable et subira toutes les conséquences en découlant. Il organise avec les titulaires des autres lots la protection constante des ouvrages jusqu'à la réception des travaux. Notamment en cas de retrait des protections par un autre intervenant, les entrepreneurs conviennent ensemble des remises en œuvre des protections sans intervention du bénéficiaire.

Les ouvrages annexes aux zones immédiates de travaux doivent également être protégés afin

-
d'éviter tous dégâts ou détériorations pendant le chantier.